



ΔΕΛΤΙΟ Α

**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Δρ. Κώστα Φραντζή, αρ. τηλ. 99-687779. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Χαράλαμπου Κυρίλλου αρ. 5, Κατάστημα 1, Έμπα, Πάφος, στις 18/02/2019 και ώρα 09:30 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
A/A	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/5752	35/52 και 302	Πάφος, Θελέτρα	Καγκιον	Χωράφι	25084	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €51.200</b>							
2.	0/5860	35/60 και 88	Πάφος, Θελέτρα	Κάρταμος	Χωράφι	2676	1/3
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €20.400</b>							
3.	0/6091	35/60 και 756	Πάφος, Θελέτρα	Γέροντες	Χωράφι	29432	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €82.400</b>							
4.	0/6933	35/59 και 838	Πάφος, Θελέτρα	Λίμνη	Χωράφι	2550	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €15.200</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιτροσόφια από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το ακίνητο (1) εφάπτεται αργακίου στο βόρειο σύνορό του και διαπερνάτε από αργάκι στα βορειοανατολικά του. Το ακίνητο (1) είναι υποκείμενο στο δικαίωμα διάβασης προς όφενος των τεμαχίων 303 και 304. Το ακίνητο (3) είναι περικλειστο και εφάπτεται αργακίου στα νοτιοανατολικά και βορειοανατολικά του. Το ακίνητο (4) είναι περικλειστο όπως επίσης υπάρχει δικαίωμα διαβάσεως με όλα τα μέσα πλάτους δρόμου από την ανατολική πλευρά του ακινήτου με αρ. εγγρ. 6934, φ/σχ τεμ. 839 και αρ. φακ. Α312/01.

\*Εντός του ακινήτου (2) υπάρχουν υποστατικά χωρίς κάποια οικονομική αξία.

Ημερομηνία: 18/01/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.hellenicbank.com](http://www.hellenicbank.com) και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.